

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 12 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 761/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số: 47/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 225/TB-DTN ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá tài sản là QSD đất và tài sản gắn liền với đất:

- Quyền sử dụng đất diện tích **6.763,2** m<sup>2</sup> đất LUC, thuộc thửa số 1279 (trích đo từ thửa 606, tờ bản đồ số 03), tờ bản đồ số 07, Giấy CNQSD đất số C 848674 do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 28/4/1994 đứng tên ông bà Trần Thị Mòi (Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Quốc Thanh và bà Nguyễn Thị Tím) ngày 08/6/2018, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Hòa 4, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

- Giá khởi điểm: **283.545.425** đồng (Hai trăm tám mươi ba triệu, năm trăm bốn mươi lăm nghìn, bốn trăm hai mươi lăm đồng).

- Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 16/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô 22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 13/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang - Địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, điện thoại số: 0297215712

Hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - CN Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô 22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường , P. An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

**Lưu ý:** - Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Vậy thông báo cho các đương sự biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Vĩnh Hòa Hưng Nam;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Lê Thị Bền**